

République Française
Département : TARN
Arrondissement : Albi
CESTAYROLS - COMMUNE

Séance du jeudi 06 novembre 2025

Délibération N° DE_2025_028

NOMBRE DE MEMBRES		
En exercice	Présents	Votants
10	8	10
Date de la convocation : 24/10/2025		
Pour	Contre	Abstention
0	0	0
Résultat du vote : ajournée		

Le six novembre deux mille vingt-cinq, à 21 heures 00, l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie au nombre prescrit par la loi dans le lieu habituel de ses séances (Salle du Conseil Municipal), sous la présidence de Jean DERRIEUX

Présents : Jean DERRIEUX, François JONGBLOET, Francis BERNADOU, Annie OHRESSER, Philippe BEGLIOMINI, Amélie GALAND, Claude THILLIEZ, Geneviève DELRIEU

Représentés : Stéphanie CALMELS représentée par Amélie GALAND, Bernard GISQUET représenté par François JONGBLOET

Absents et Excusés :

Conformément à l'article 2121-15 du CGCT, Geneviève DELRIEU est nommé(e) à l'unanimité secrétaire de séance.

Objet : VENTE TERRAINS PATUS DE LAFARGUE

Monsieur le Maire rappelle aux membres du Conseil Municipal que lors du précédent conseil, il a été décidé de mettre en vente une partie des terrains du PATUS de Lafargue concernant les parcelles H483 et H484, aux propriétaires du hameau. Le prix de vente est fixé à 1€/m2.

Mr le maire rappelle que les frais annexes seront prix en charge par les acheteurs. Ils sont estimés à 3000€ (Géomètre + frais d'acte). Il revient donc à chaque acquéreur de s'acquitter de la somme de 1000€.

Il est nécessaire d'acter par délibération, individuellement chaque parcelle, sa contenance et son prix de vente, auquel devra se rajouter les frais annexes.

1- parcelle H483, sis Cestayrols, d'une superficie de 12 m2

parcelle H484, sis Cestayrols, d'une superficie de 1470 m2

Acquéreur : Mme TEULIERES au prix de 2482€ (1482€ tarif parcelle + 1000€ frais annexes)

DE_2025_028

2- parcelle H484, sis Cestayrols, d'une superficie de 295 m²

Acquéreur: Mr et Mme BAKKER Renée au prix de 1295€ (295€ tarif parcelle + 1000€ frais annexes)

3- parcelle H484, sis Cestayrols, d'une superficie de 825 m²

Acquéreur : Mr BURGY - Mme SKRZYPCZAK au prix de 1825€ (825€ tarif parcelle + 1000€ frais annexes)

Monsieur le Maire demande aux membres du conseil de délibérer,

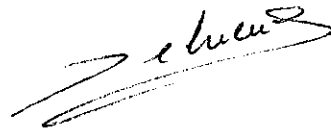
APPROUVER , à l'unanimité

Ainsi fait et délibéré, les jour mois et an que dessus.

Jean DERRIEUX
Président de séance



Geneviève DELRIEU
Secrétaire de séance



Situation Ancienne			Situation Nouvelle		
Propriétaires	Désignation provisoire	N° Avant division	N° Après division	Superficies (Cont. cod.)	Attributaires
Commune de CESTAYROLS	—	483	483	00a 12	Mme TEULIERES Jeanine (en agrandissement des parcelles H n° 481-482 et 2B n° 10)
Commune de CESTAYROLS	A	484		14a 70	
TOTAL				14a 82	
Commune de CESTAYROLS	B	484		35a 57	Commune de CESTAYROLS
Commune de CESTAYROLS	C	484		2a 95	M. et Mme BAKKER Renée (en agrandissement des parcelles H n° 485-486)
Commune de CESTAYROLS	D	484		8a 25	Ind. BURY - SKRZYPCZAK (en agrandissement des parcelles H n° 487-488)